

Lejeaftale for Halling forsamlingshus

mellem som udlejer *Halling forsamlingshus*

og som lejer



lejers navn

Lejerens adresse, postnummer, postdistrikt og tlf. nr.

af de nedenfor nævnte lokaler og faciliteter i forsamlingshuset

fra _____ til _____

dato, måned, år, klokkeslæt *dato, måned, år, klokkeslæt*

til at afholde _____

beskrivelse af lejerens arrangement

Prisen for det lejede er kr. 1.700 kr.

Depositum 500 kr.

I alt _____ 2.200 kr.

som betales ved denne lejeaftales indgåelse.

Når huset afleveres, gennemgår udlejer og lejer huset og der afregnes strøm (2,50 kr. pr. kwh.) og det tilbageblevne depositum tilbagebetales.

Aflæsning af strøm inden arrangementet _____

Aflæsning af strøm efter arrangementet _____

Lejeaftalen omfatter hele huset med inventar, garderobe og toiletter og køkkenfaciliteter :
Lejemålet omfatter ikke adgang til aktiviteter og ophold på udendørs arealer udover parkering.
Der må, ifølge brandmyndighederne, opholde sig **max. 70 personer** i det lejede.

Forsamlingshusets kontaktperson :

Lise Kallesøe tlf. 6110 1143

Ved evt. forsynings- eller funktionssvigt, ring til :

Vand – Kurt Jensen 86 99 97 25

El – HVE Freddy Udsen 86 49 17 66

Denne aftale og dens vilkår tiltrædes den _____

Udlejerens underskrift

Lejerens underskrift

Vilkår for lejere og husorden ved udlejning

En lejer af Halling forsamlingshus skal være mindst 21 år.

Lejeaftalen underskrives af den, som er ansvarlig for det arrangement, der skal afholdes, og som også er den ansvarlige over for forsamlingshuset.

Den ansvarlige forpligter sig til personligt at være til stede under hele arrangementet og ved afleveringen af det lejede, Lejeren kan ikke overdrage sit ansvar som ovennævnt til andre.

Rengøring

Lejer står selv for oprydning, fejning af gulve, rengøring af komfur/ovn, køleskabe, opvask, afrydning af borde og stole m.m.

Forsamlingshuset sørger efterfølgende for vask af gulve, rengøring af toiletfaciliteter og vandrette flader.

Koste og lign. forefindes i forsamlingshuset, men viskestykker, karklude, toiletpapir m.m. må lejer derfor påregne selv at medbringe.

Ituslået porcelæn og glas betaler lejer. Lejer kan drages til ansvar for hærværk og andre skader på bygning, inventar, installationer m.v. forårsaget af andet end almindelig slitage, dels med depositum, men om nødvendigt også udover dettes beløb.

Renovation

Al affald skal lægges i Renodjurs-affaldssække. Almindelige sorte sække bliver ikke afhentet af Renodjurs og må ikke benyttes. Renodjurs-poser kan købes af forsamlingshuset for 20 kr./stk. Flasker og glas skal lægges i glascontaineren på kirkens parkeringsplads.

Parkering

Der må parkeres på forsamlingshusets P-plads til højre for forsamlingshuset.

Der må ikke parkeres på vejen til venstre for forsamlingshuset, da dette er privat vej.

At afbrænde fyrværkeri i tilknytning til arrangementer i forsamlingshuset må ikke finde sted, hvis ikke lejeren forud har indhentet såvel politimesterens som forsamlingshusets skriftlige tilladelse og følger de givne anvisninger herfor.

Myndighederne stiller strenge krav til brandsikkerheden. Der må intet ændres i brandvæns-installationerne. Der må være fri flugtveje til alle markerede udgange. Døre, gange og passager må ikke blokeres med møbler, højttalere, opstablinger eller andet, af hvad art det måtte være.

Overnatning i forsamlingshuset må ikke finde sted uden såvel politiets som forsamlingshusets forudgående skriftlige tilladelse.

Forsamlingshuset har naboer, der skal tages hensyn til fra forsamlingshusets side.

Derfor skal husets døre og vinduer holdes lukkede efter kl. 24, hvis der spilles musik inde.

Husets udendørs arealer indgår ikke i lejemålet til andet end parkering.

Grillstegning og anden madlavning udendørs må derfor ikke ske, med mindre det udtrykkeligt aftales som skriftligt tillæg til lejeaftalen, og de nærmere vilkår og tidspunkter nedskrives.

En skriftlig annullering af lejeaftalen kan ske indtil 14 dage før arrangementet, uden udgift for lejeren. Herefter er forsamlingshuset ikke forpligtet til at acceptere en aflysning og kan kræve den aftalte leje betalt.

På afleveringstidspunktet besigtiger parterne det lejede og skriver evt. mangler ned i en afleveringsprotokol.

Forsamlingshuset tilbagebetaler lejeren depositum helt eller delvist, så snart evt. udgifter kendes.

Som lejer erklærer jeg, at jeg og mine gæster vil overholde ovennævnte, og at jeg er bekendt med, at tilsidesættelser medfører fortabelse helt eller delvist af depositum og i grelle tilfælde erstatningskrav eller lejemålets omgående afbrydelse.